

[Sanremo](#)

QUADRILOCALE INIZIO STRADA SOLARO

€ 395.000 | Riferimento Immobile: Q1



DESCRIZIONE IMMOBILE

Sanremo, nel primo tratto di Strada Solaro a cinque minuti dal mare e dalla ciclabile, in stabile signorile e tranquillo, appartamento di 110 mq, ristrutturato, silenzioso, esposizione SUD-OVEST, composto da ampio ingresso, soggiorno a SUD con accesso su terrazzo con scorcio di mare, cucina con balcone di servizio, 2 camere matrimoniali, cameretta, doppi servizi finestrati, lavanderia, cantina. Completa la proprietà un ampio terrazzo-giardino di 40 mq + magazzino e posto auto di proprietà. L'appartamento è dotato di riscaldamento è autonomo ed è ideale per una famiglia numerosa.

CARATTERISTICHE IMMOBILE

Riferimento Immobile:	Q1
Tipo Immobile:	Quadrilocali
Tipo Contratto:	Vendita
Superficie	110
Stato Immobile	ristrutturato
Piano	2
Esposizione	SUD
Camere	3
Cucina	1 separata
Bagno	2
Terrazzi	2 grandi terrazzi vivibili + balcone
Giardino	SI
Cantina	SI
Riscaldamento	autonomo
Ascensore	SI
Parcheggio	posto auto di proprietà
Classe energetica	G - IPE 109,69
Vista	verde con scorcio di mare