Sanremo

QUADRILOCALE ZONA LA BREZZA CON TERRAZZO VISTA MARE

€ 460.000 | Riferimento Immobile: Q5

DESCRIZIONE IMMOBILE

Sanremo, zona La Brezza, in un elegante condominio a due passi dal mare, quadrilocale di 130 mq con ampia terrazza vivibile di 40 mq e parziale vista mare, silenzioso, soleggiato, esposizione SUD-OVEST, composto da ingresso, doppio salone, cucina, due camere matrimoniali, una cameretta/studio e doppi servizi. Completano la proprietà due balconi, cantina di 7 mq, posti auto e moto condominiali in apposito spazio delimitato da cancello automatico per accedere alla residenza, possibilità box auto privato nelle vicinanze di 26 mq. La proprietà gode di un passaggio diretto alle spiagge ed alla pista ciclabile.

AGENZIA IMMOBILIARE LE INTESE
AGENZIA DI SANREMO COMPRAVENDITE IMMOBILIARI ED AFFITTI PIAZZA C. BATTISTI,20 - 18038 SANREMO (IM) P.IVA 01402030082
TEL. E FAX 0184.525455 - EMAIL: SANREMO@LEINTESE.IT - SITO WEB: WWW.LEINTESE.IT

CARATTERISTICHE IMMOBILE

Riferimento Immobile:	Q5
Tipo Immobile:	Trilocali, Quadrilocali
Tipo Contratto:	Vendita
Superficie	130 mq
Stato Immobile	abitabile
Piano	2
Esposizione	SUD-OVEST
Camere	3
Cucina	separata
Bagno	2 con finestra
Terrazzi	40 mq di terrazzi vivibili con parziale vista mare
Cantina	SI
Riscaldamento	centralizzato a consumo con termo valvole
Ascensore	SI
Parcheggio	posto auto e possibiltà box auto di proprietà di 26 mq
Spese Condominiali	200 euro al mese comprensive del 30% del riscaldamento, acqua fredda e portineria
Classe energetica	G - IPE 171,29
Vista	parziale vista mare