

[Sanremo](#)

## CASA INDIPENDENTE DI 75 MQ VISTA MARE

€ 129.000 | Riferimento Immobile: V15



### DESCRIZIONE IMMOBILE

Sanremo, zona campo golf, casa indipendente di 75 mq con 900 metri di terreno vista mare, da ristrutturare, soleggiata, a circa 4 km dal centro città, attualmente composta da ingresso su veranda condonata, soggiorno cottura, 2 camere, bagno con finestra, magazzino di 10 mq e cantina. Il terreno è costituito da due grandi fasce ed esposto al sole durante tutto l'arco della giornata.

## CARATTERISTICHE IMMOBILE

|                       |                           |
|-----------------------|---------------------------|
| Riferimento Immobile: | V15                       |
| Tipo Immobile:        | Ville e case indipendenti |
| Tipo Contratto:       | Vendita                   |
| Superficie            | 75 MQ                     |
| Stato Immobile        | da ristrutturare          |
| Piano                 | terra                     |
| Esposizione           | SUD-OVEST                 |
| Camere                | 2                         |
| Cucina                | soggiorno cottura         |
| Bagno                 | 1 con finestra            |
| Terrazzi              | SI                        |
| Giardino              | 900 metri                 |
| Cantina               | SI                        |
| Riscaldamento         | autonomo a gas metano     |
| Classe energetica     | non disponibile           |
| Vista                 | mare                      |