

[Verezzo](#)

CASA INDIPENDENTE A VEREZZO DI 220 MQ

€ 125.000 | Riferimento Immobile: V25



DESCRIZIONE IMMOBILE

Sanremo, nella frazione di Verezzo a circa 5 km dal mare, casa indipendente di 220 mq di abitativo più 60 mq circa di cantina/magazzino, soleggiata, in contesto silenzioso con vista sulla vallata e vista mare, da ristrutturare, suddivisa su tre piani.

- Piano primo di 110 mq con ingresso indipendente ed accesso a 40 mq di terrazzo giardino
- Piano secondo ed ultimo di 110 mq, anch'esso dotato di ingresso indipendente attualmente composto da ingresso, salone con accesso su balcone vista panoramica, cucina separata, 3 camere con balcone e bagno con finestra.
- Piano seminterrato composto da tre stanze di circa 60 mq totali ad uso cantina/magazzino.

Per maggiori informazioni Immobiliare LE INTESE 0184525455.

CARATTERISTICHE IMMOBILE

Riferimento Immobile:	V25
Tipo Immobile:	Ville e case indipendenti
Tipo Contratto:	Vendita
Superficie	220 MQ
Stato Immobile	da ristrutturare
Esposizione	SUD-EST-OVEST-NORD
Camere	6
Cucina	2
Bagno	2
Terrazzi	balconi e terrazzo-giardino
Giardino	piccolo giardino
Cantina	circa 60 mq
Riscaldamento	autonomo
Ascensore	NO
Spese Condominiali	nessuna
Classe energetica	G - IPE 352,85
Vista	panoramica sulla vallata e vista mare