Sanremo

BILOCALE CON AMPIO TERRAZZO E SPLENDIDA VISTA MARE

€ 225.000 | Riferimento Immobile: B4

DESCRIZIONE IMMOBILE

Sanremo, zona FOCE, doppio accesso Via Padre Semeria o Strada Due Valloni, BILOCALE in contesto signorile, nel verde e nel silenzio con una panoramica vista mare, in villa completamente ristrutturata e suddivisa in sole 5 unità abitative. Appartamento di 40 mq, soleggiato, ristrutturato, con ingresso indipendente, composto da soggiorno cottura, camera matrimoniale, bagno, tutto esposto a SUD, vista mare, con accesso su uno splendido terrazzo-giardino vivibile di 40 mq. L'alloggio si presenta in ottime condizioni, dotato di doppi vetri, zanzariere, persiane in alluminio con chiusura, impianto satellitare, impianto di irrigazione, tenda da sole automatica, riscaldamento autonomo e aria condizionata, abitabile da subito. Completa la proprietà un posto auto esterno. Per maggiori informazioni Immobiliare LE INTESE 0184/525455.

CARATTERISTICHE IMMOBILE

Riferimento Immobile:	B4
Tipo Immobile:	Bilocali
Tipo Contratto:	Vendita
Superficie	40 MQ
Stato Immobile	ristrutturato
Piano	terra
Esposizione	SUD
Camere	1 matrimoniale
Cucina	soggiorno cottura
Bagno	1
Terrazzi	ampia terrazza di 40 MQ
Giardino	privato
Riscaldamento	autonomo + aria condizionata
Parcheggio	posto auto di proprietà
Spese Condominiali	500 annue
Classe energetica	B - 45,36
Vista	panoramica vista mare